



**PASEO**  
DE LAS AGUAS  
RESIDENCIAL



12 años de  
experiencia





## El mejor futuro en manos de profesionales

Inversiones Nuevo Pacifico es una empresa constructora con más de 12 años de experiencia en el campo de la construcción.

Contamos con un equipo humano en el que se integran profesionales de diferentes áreas, ingenieros y técnicos especializados, que garantizan la ejecución de los trabajos en los plazos establecidos y a los costos contratados.

Tenemos como parte de nuestra política cumplir con los estándares de calidad y seguridad.

Experiencia  
y solidez



**PASEO**  
DE LAS AGUAS  
RESIDENCIAL

**¡Un nuevo futuro  
esta por comenzar!**



Nuestra residencial conjuga elementos de arquitectura vanguardista con el lenguaje Trujillano tradicional, con acabados exclusivos y frente al encantador y recientemente remodelado parque Paseo de las Aguas en una de las zonas mas tranquilas de la ciudad.



PASEO  
DE LAS AGUAS  
RESIDENCIAL

 En en la Urb. San Andrés

Inspirate  
día a día

La mejor *ubicación*  
para tu *futuro*



**PASEO**  
DE LAS AGUAS  
RESIDENCIAL

Dirección: Av. Victor Raul Haya de la Torre  
Mz k - 3 lote o6 5ta etapa de San Andres - Trujillo





# Recepción

- ▶ Excelente iluminación natural
- ▶ Estacionamiento subterráneo
- ▶ Mayor comodidad y seguridad
- ▶ Diseño antisísmico



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario



Ascensor  
directo  
al dpto.



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

## Cocina americana

- ▶ Cocina con reposteros altos y bajos.
- ▶ Espacio zona de horno.
- ▶ Lavandería



## Sala comedor

- ▶ Amplia sala comedor bien iluminada
- ▶ Con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Balcón
- ▶ Baño de visita

\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario



Habitación  
principal con  
baño propio

# Tipo 1

Área: 134.92 m<sup>2</sup>

N° 501

Piso: 5

## 3 habitaciones

- ▶ 2 baños completos
- ▶ 1 baño de visita
- ▶ Cocina americana - zona de horno
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Terraza con zona de parrilla
- ▶ Amplia sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Lavandería
- ▶ Sala de estar



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

# Tipo 2

Área: 131.33 m<sup>2</sup>

N° 502

## 3 habitaciones

- ▶ 2 baños completos
- ▶ 1 baño de visita
- ▶ Cocina americana - zona de horno
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Terraza con zona de parrilla
- ▶ Amplia sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Sala de estar
- ▶ Lavandería



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

# Tipo 3

Área: 117.14 m<sup>2</sup>

N° 601

Pisos:  
06 al 16

## 3 habitaciones

- ▶ 2 baños completos
- ▶ 1 baño de visita
- ▶ Cocina americana - zona de horno
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Terraza con zona de parrilla
- ▶ Amplia sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Sala de estar
- ▶ Lavandería



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

# Tipo 4

Área: 119.76 m<sup>2</sup>

N° 604

Pisos:  
06 al 10

## 3 habitaciones

- ▶ 2 baños completos
- ▶ 1 baño de visita
- ▶ Cocina americana - zona de horno
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Amplia sala comedor con vista
- ▶ al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Lavandería



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

# Tipo 5

Área: 116.72 m<sup>2</sup>

N° 1102

Pisos: 11

2 habitaciones  
con baño propio  
y terraza

- ▶ 1 baño de visita
- ▶ Cocina americana - zona de horno
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Amplia sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Lavandería
- ▶ Sala de estar



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

# Tipo 6

Área: *104.05 m<sup>2</sup>*

N° 1202

Pisos:  
12 al 15

2 habitaciones  
con baño propio

- ▶ 1 baño de visita
- ▶ Cocina americana - zona de horno
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Amplia sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Lavandería
- ▶ Sala de estar



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario

# Tipo 7 Duplex

Área: **186.08 m<sup>2</sup>**

N° 1602 / N° 1702

Pisos:  
16 al 17

3 habitaciones

- ▶ Habitación principal con vista a al parque del Paseo de las aguas
- ▶ Walking closet
- ▶ 3 baños completos
- ▶ 1 baño de servicio
- ▶ Amplia cocina con desayunador de diario
- ▶ Ascensor directo
- ▶ Terraza con zona de parrilla
- ▶ Amplia sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Lavandería

# Tipo 8 Penthouse

Área: *184.77 m<sup>2</sup>*

N° 1801

Piso: 18

## 3 habitaciones

con baño propio

- ▶ Habitación principal con vista a al parque del Paseo de las aguas
- ▶ Walking Closet
- ▶ 1 baño de servicio
- ▶ Ampla cocina con desayunador de diario.
- ▶ Ascensor directo al departamento
- ▶ Terraza con zona de parrilla
- ▶ Ampla sala comedor con vista al "Paseo de las Aguas"
- ▶ Lavandería



\* Imágenes referenciales, no incluye mobiliario



 992 747 341

 /InversionesNuevoPacifico

 /inp\_nuevopacifico

[www.inp.com.pe](http://www.inp.com.pe)